



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 308/2022

**privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către
donatoarea Blága Lenke-Hajnal**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2022;

Luând în considerare adresa nr. 49817/16.09.2022 al doamnei Blága Lenke-Hajnal, respectiv Oferta de donație autentificată sub nr. 2815/23.09.2020 prin care oferă în donație terenul intravilan în suprafață de 176 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Csiba, județul Harghita, identificat prin Cartea funciară nr. 57696 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 8712;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr.50668/21.09.2022 și Raportul de specialitate nr. 50670/21.09.2022 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatoarea Blága Lenke-Hajnal, respectiv adresa cu nr. 50782/21.09.2022 al Serviciului de gospodărire, management energetic, infrastructură și transport local;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț
- urbanism;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatoarea Blága Lenke-Hajnal, conform **Anexei** - Oferta de donație, autentificată sub nr. 2815/23.09.2020, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din teren intravilan – drum, în suprafață de 176 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Csiba, județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 57696 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 8712.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunului donat.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunului în cauză.

Art. 3. (1) Se aprobă încheierea contractului de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatoarea Blága Lenke-Hajnal.

(2) Se împuternicește domnul Korodi Attila, sau persoana desemnată prin dispoziția primarului să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractul de donație în fața notarului public.

(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comerția și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comerțial;
- f) Direcției economice;
- g) Donatoarei, prin grija Serviciului patrimoniu și comerțial.

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar neral
WOHLFAF UDOLF

sediul în comuna Brădești, nr. 342, județul Harghita, azi la data autentificării într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva biroului notarial, eliberându-se azi la data autentificării trei duplicate, care au aceeași forță probantă ca și originalul, din care unul rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

OFERTANTĂ-DONATOARE;

S.S. Blága Lenke-Hajnal

BLÁGA LENKE-HAJNAL

-----Autentificarea în continuare.-----



Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
LÓRINCZI-MÁTEFI TÜNDE
Licența de funcționare nr. 69/2948/16.01.2014
SEDIU: comuna Brădești, nr. 342, județul Harghita
Tel./Fax: 0266-247-067, E-mail: bnp.tunde@yahoo.com



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2815

Anul **2020**, luna **septembrie**, ziua **23**.

În fața mea, **Lórinzi-Mátéfi Tünde**, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

BLÁGA LENKE-HAJNAL, domiciliată în municipiul _____
(_____) având codul numeric persoar _____
identificată prin cartea de identitate _____ eliberată de
SPCLEP Miercurea Ciuc, județul Harghita, care după citirea, traducerea și explicarea
actului de notarul public, a declarat că a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act
reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat
unicul exemplar.

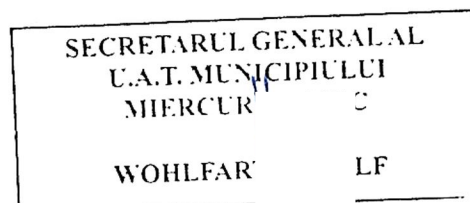
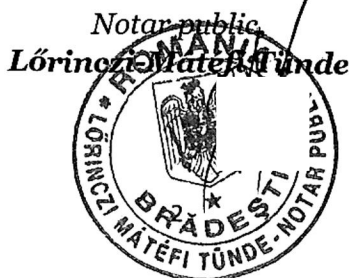
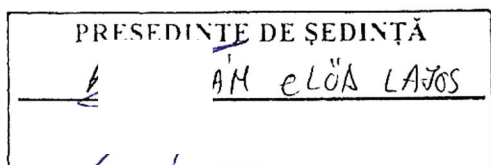
În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995, republicată;

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput onorariul de 100,00 lei + TVA, cu bonul fiscal nr. 0025/2020.

Notar public,
S.S.Lórinzi-Mátéfi Tünde

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de **Lórinzi-Mátéfi Tünde**, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.



-DUPLICAT-

S-a cerut autentificarea prezentului înscris

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----I. Subsemnata **BLÁGA LENKE-HAJNAL,** (

ghita, având codul numeric personal:

a ofertă de donație, următoarele:-----

-----Subsemnata ofer spre donație **MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Piața Cetății, nr. 1, județul Harghita, având codul de înregistrare fiscală: 4245747, **fără condiții sau sarcini**, imobilul înscris în cartea funciară nr. **57696** al localității **MIERCUREA CIUC**, cu nr. cadastral **8712**, (nr. c.f. vechi: 1543/N), conform încheierii nr. 5360/14.11.2003, emise de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc, constând din: **drum în intravilan**, în suprafață de **176 mp**.-----

-----II. Subsemnata **BLÁGA LENKE-HAJNAL**, ofertantă declar, că am dobândit imobilul menționat mai sus cu titlu de de cumpărare, *ca bun propriu*, în baza și conform contractului de vânzare, act autentic nr. 5752/2003, emis de notarul public Szabo Jolan.-----

-----III. Imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 30674/21.09.2020, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Miercurea Ciuc.-----

-----IV. În continuare declar, că am moștenitori rezervatari, și am luat la cunoștință prevederile legale referitoare la dreptul la moștenire ai acestori rezervatari și de rezerva lor succesorală, și fac această donație pur și simplu, fără nicio obligație din partea **MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC**.-----

-----V. Donatară are obligația să aducă la cunoștință acceptarea ofertei de donație, având în vedere că donația își va produce efectele doar de la momentul comunicării acceptării sale de către donatară.-----

-----VI. Transmisiunea proprietății cu toate atributele sale și predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale subsemnatei ofertantă, se face la data acceptării prezentei ofertă de donație.-----

-----VII. Subsemnata ofertantă declar, că comunicarea acceptării se va face prin poștă, la adresa mea de domiciliu.-----

-----VIII. Declar în continuare, că am luat la cunoștință de prevederile art. 1013, 1022 și 1023 din Codul civil cu privire la revocarea promisiunii de donație.-----

-----IX. Am luat la cunoștință obligația notarului public de a solicita înscrierea ofertei de donație odată cu actul de acceptare a donației, în Registrul Național Notarial de Evidență a Liberalităților (RNNEI).-----

-----X. Subsemnata declar, că după ce mi s-a citit și explicat conținutul prezentului înscris de către notarul public, am constatat că el corespunde voinței mele, drept pentru care semnez acest act.-----

-----XI. Cheltuielile ivite cu perfectarea prezentului contract au fost suportate de către donatară.-----

-----Tehnoredactat la **Biroul Individual Notarial Lőrinczi-Mátéfi Tünde**, cu